



Master diritto delle locazioni ad uso abitativo

6 LEZIONI

27-28 Gennaio 3-4 Febbraio 10-11 Febbraio 2023
(in presenza presso Hotel Europa di Messina)

Con il Patrocinio:



Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili di Messina

costo
dell'intero
corso € 250,00*

I proventi del master
verranno devoluti
interamente
alla fondazione
Vitae in Studio

* iscrizioni entro
il 21 dicembre,
successivamente
€ 330,00



Tipologie di contratti di locazione ad uso abitativo
Fattispecie e relativa normativa - Legge 431/1998

venerdì 27-1-2023
ore 15,30 -18,30

Processo legislativo della legge n.431 del 9-12-1998

relatore: **On. Alfredo Zagatti**
*Presidente ASPPI NAZIONALE
già relatore della L.431/98*

Normativa codicistica e L. 431/98.
Contratto di locazione a canone libero.
Locazione di alloggi di edilizia residenziale nella Regione Sicilia.

relatore: **Prof. Tommaso Mauceri**
Associato di diritto privato presso il dipartimento Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Catania

Contratti di locazione a canone concordato:
- concordato (3+2)
- transitorio
- transitorio per studenti

relatore: **Dott. Cesare Boldorini**
Referente ASPPI NAZIONALE

sabato 28-1-2023
ore 9,30-12,30

Locazione turistica e altre tipologie di contratto di locazione ad uso abitativo.
Locazioni in presenza di fallimento, di concordato preventivo e di cessione di aziende.

relatore: **Dott. Daniele Foresta**
Assegnista di ricerca di Diritto Privato presso il dipartimento di Economia e Impresa dell'Università degli Studi di Catania

Differenze fra locatore privato e società; differenze fra inquilino privato e società

relatore: **Dott.ssa Rosanna Milazzo**
Dottoranda di ricerca in Diritto Privato presso dipartimento Giurisprudenza dell'Università di Catania

Procedimenti per convalida di sfratto, altre azioni giudiziarie finalizzate al rilascio dell'immobile e relative problematiche

venerdì 3-2-2023
ore 15,30-18,30

Intimazione di licenza e di sfratto per finita locazione; intimazione di sfratto per morosità, giudizio separato per il pagamento dei canoni

relatore: **Dott. Antonio Torrissi**
Assegnista di ricerca di diritto processuale civile presso il dipartimento Giurisprudenza dell'Università degli studi di Catania

Mutamento Rito Locatizio e Mediazione

relatore: **Avv. Vito Amendolagine**
Foro di Bari, autore, il codice delle locazioni - Giuffrè Francis Lefebvre

sabato 4-2-2023
ore 9,30 -12,30

Procedimento sommario di cognizione 702 bis C.P.C.; rito ordinario altre tipologie di azioni giudiziarie per il rilascio dell'immobile.

relatore: **Dott. Antonio Torrissi**
Assegnista di ricerca di diritto processuale civile presso il dipartimento Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Catania

Problematiche connesse alle varie tipologie di rilascio immobile.

relatore: **Avv. Vito Amendolagine**
Foro di Bari - Autore, il codice delle locazioni - Giuffrè Francis Lefebvre



Procedure esecutive per il rilascio dell'immobile e relative problematiche

venerdì 10-2-2023
ore 15,30 - 18,30

Procedura esecutiva, notifica del precetto rilascio immobile e dell'avviso di rilascio

relatore: **Dott. Antonino Foti**
Dott. Francesco Russo;
direzione ufficio UNEP Messina

Problematiche in fase di esecuzione; intervento della forza pubblica

relatore: **Dott. Antonino Foti**
Dott. Francesco Russo
Direzione Ufficio UNEP Messina

Normativa fiscale e relativi adempimenti Accertamenti Agenzia delle Entrate

sabato 11-2-2023
ore 9,30 - 12,30

Registrazione del contratto Regime di tassazione irpef Regime di tassazione a cedolare secca

relatore: **Dott. Antonino D'Andrea**
Segr. Ordine
Commercialisti Messina

Recupero delle tassazione per morosità

relatore: **Dott. Antonino D'Andrea**
Segr. Ordine Commercialisti Messina

Controlli, accertamenti e sanzioni dell'Agenzia delle Entrate

relatore: **Dott.ssa Stefania Gentiluomo**
*Funzionario Dirigente
Agenzia Entrate di Messina*

6 LEZIONI

27-28 Gennaio

3-4 Febbraio

10-11 Febbraio

2023

in videoconferenza e in presenza
presso Hotel Europa di Messina

Saranno accreditati:

10 crediti formativi ordinari
per gli **avvocati dell'Ordine di Messina**
che parteciperanno in presenza all'intero corso

18 crediti formativi ordinari

(3 crediti per ogni modulo)
per i **commercialisti** che parteciperanno
in presenza all'intero corso

per l'iscrizione al Master inviare
un email a info@vitaeinstudio.it
indicando:
nome cognome e numero di cellulare
oppure iscriversi sul sito
www.vitaeinstudio.it
nella pagina eventi - sovvenzioni
per il pagamento del Master
verranno comunicate le modalità
nel mese di Gennaio 2023





Per informazioni e iscrizione al master:
VITAE IN STUDIO - Tel 090 9572312 - cell. 3716199423
email: info@vitaeinstudio - www.vitaeinstudio.it

Si ringrazia



Europa Palace Hotel Messina

EXPLORER
INFORMATICA

