

## Documenti necessari per l'approvazione del

### Bilancio di Previsione 2025-2027

- a. il prospetto esplicativo del **risultato di amministrazione presunto dell'esercizio 2024** (se il bilancio è tecnico non è disponibile);
- b. il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del **fondo pluriennale vincolato** per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- c. il prospetto concernente la composizione del **Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità** per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- d. il prospetto dimostrativo del rispetto dei **vincoli di indebitamento**;
- e. la **nota integrativa** redatta secondo le modalità previste dall'[articolo 11, comma 5, del Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118](#) e successive modifiche e integrazioni;
- f. il rendiconto di gestione per l'esercizio 2023 (necessario!);
  
- g. la deliberazione con la quale l'Ente ha verificato la **quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie** - ai sensi della [Legge 18.04.1962, n. 167](#), della [Legge 22.10.1971, n. 865](#) e della [Legge 05.08.1978, n. 457](#), che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabilito il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e/o di fabbricato;
- h. le deliberazioni con le quali sono determinati **le tariffe e le aliquote per i servizi a domanda individuale**, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- i. le delibere e/o le determinazioni inerenti alle aliquote e le tariffe per i tributi locali quali IMU, Addizionale Comunale IRPEF, ecc. (IMU obbligatoria);
- j. Approvazione del P.E.F. Idrico e relative tariffe;
- k. Verificare aggiornamento P.E.F. Rifiuti 2024-2025 ed approvare le Tariffe TARI relative al solo esercizio 2025 (termine comunque differito al 30.04 e sganciato dal bilancio);
- l. **Eventuale modifica** del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale (Local TAX) e determinazione delle relative Tariffe;
  
- m. il **Documento Unico di Programmazione (D.U.P.)** predisposto conformemente [all'articolo 170 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267](#) e successive modifiche e integrazioni;
- n. il **programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici** di cui [all'articolo 37 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36](#), secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, corredato dal **programma triennale di acquisto di forniture e servizi** di cui [all'articolo 37, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36](#);
- o. la delibera di Giunta Comunale di destinazione della parte vincolata dei proventi per **sanzioni alle norme del Codice della Strada**;
- p. il **piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari** di cui [all'articolo 58, comma 1, del Decreto Legge 25.06.2008, n. 112 convertito, con modificazione, dalla Legge 06.08.2008, n. 133](#);
- q. **Oneri Concessori 2025** ed elenco delle spese finanziate con i proventi dei titoli abilitativi edilizi e relative sanzioni di cui [all'articolo 1, comma 460, della Legge 11.12.2016, n. 232](#);
  
- r. delle risultanze dei rendiconti dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica" relativi all'anno 2023 di cui al punto 9.3 - lettere g) ed h) - del Principio Contabile applicato allegato 4/1 al Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118 e successive modifiche e integrazioni;
  
- s. prima della delibera di approvazione del PIAO 2025-2027, minuta della sottosezione 3.3 inerente la **programmazione triennale del fabbisogno di personale** ([articolo 91 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267](#), [articolo 6 ter e 35, comma 4, del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165](#) e [articolo 19, comma 8, della Legge 28.12.2001, n. 448](#)), da inserire nel D.U.P.